

## Bieterrundschreiben I

Koblenz, 06.08.2026

Unser Zeichen: **279/26 ML01 db**  
Sachbearbeiter: RAin Maag  
Sekretariat: Fr. Tanasic  
E-Mail: [k.tanasic@webeler-rechtsanwaelte.de](mailto:k.tanasic@webeler-rechtsanwaelte.de)  
Tel: +49 (261) 988662-23

### **Zweckverband der 12 Gemeinden des ehemaligen Amtes Tronecken Lieferung und Aufstellung/Errichtung einer Kindergartenmietcontaineranlage sowie deren anschließende Vermietung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

den Auftraggeber haben folgende Bieterfragen erreicht, welche mit  
diesem Bieterrundschreiben wie folgt beantwortet werden:

#### Frage 1:

Ist eine klassische Stahlmodulbauweise ausgeschlossen? Ist eine  
klassische Stahlmodulbauweise mit einem Holzanteil, wie z.B.  
Fassade, Teile des Tragwerks etc. in Holzbau ausgeschlossen?

#### ***Antwort:***

Ausgeschlossen.

Sparkasse Koblenz

IBAN: DE03 5705 0120 0000 2460 25  
BIC: MALADE51KOB

#### **Gerald Webeler**

Rechtsanwalt  
Fachanwalt für Vergaberecht  
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

#### **Katharina Raue**

Rechtsanwältin  
Fachanwältin für Vergaberecht

#### **Larissa Martin**

Rechtsanwältin  
Fachanwältin für Vergaberecht  
Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht  
Wirtschaftsmediatorin (IHK)

#### **Sahar Djavadi-Djaved LL.M.**

Rechtsanwältin  
Fachanwältin für Vergaberecht  
Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht

#### **Krenare Bujupi**

Rechtsanwältin  
Fachanwältin für Vergaberecht  
Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht

#### **Lea Maag**

Rechtsanwältin

#### **Webeler Rechtsanwälte**

Löhrrstraße 99  
56068 Koblenz

UST-IdNr.: DE 203132968

Tel: +49 (261) 988662-0  
Fax: +49 (261) 988662-20  
[info@webeler-rechtsanwaelte.de](mailto:info@webeler-rechtsanwaelte.de)  
[webeler-rechtsanwaelte.de](http://webeler-rechtsanwaelte.de)

**Frage 2:**

Ist eine klassische Betonweise ausgeschlossen? Ist eine klassische Betonbauweise mit einem Holzanteil, wie z.B. Fassade, Teile des Tragwerks etc. in Holzbau ausgeschlossen?

***Antwort:***

Ausgeschlossen.

**Frage 3:**

Ist eine Holz-Hybridbauweise mit Haupttragstruktur Stahl (Stahl-Holz-Module, Stahlmodule mit Holzfassade) ausgeschlossen?

***Antwort:***

Nicht ausgeschlossen, sofern der Ausführungszeitraum eingehalten werden kann.

**Frage 4:**

Kann der Holzbau sowohl in Modulbauweise als auch in Elementbauweise ausgeführt werden?

***Antwort:***

Wie zuvor, siehe Frage 3.

**Frage 5:**

In welcher Form fließt die gewählte Konstruktionsart in die Bewertung ein? Wird eine reine Holzbauweise dabei positivgewichtet?

***Antwort:***

Nein, die Konstruktionsart ist kein Wertungskriterium. Alleiniges Wertungskriterium ist der Preis.

**Frage 6:**

Wie wird die Materialwahl des Haupttragwerks im Rahmen der Bewertung berücksichtigt?

***Antwort:***

Wie zuvor, siehe Frage 5.

**Frage 7:**

In der Zeichnung sind an der gesamten Fassade Profilbleche zu sehen. In Ihrer Leistungsverzeichnis werden Brüstungselemente auf der Fensterfront gefordert. Dürfen hier auch Profilbleche eingesetzt werden?

***Antwort:***

Ja.

**Frage 8:**

Ist ein Farbton für die Container in einem hellen grau auch anbietbar?

***Antwort:***

Ja.

**Frage 9:**

Darf die Regenentwässerung auch mittels 4 Regenfallrohre pro Container ausgeführt werden anstelle 1 gemäß LV?

***Antwort:***

Ja.

**Frage 10:**

In welchen Räumen sollen die Akustikdeckenplatten verbaut werden?

***Antwort:***

Überall, außer WC und Putzmittelraum.

**Frage 11:**

Darf auch ein PVC-Bodenbelag mit einer Stärke von 15 mm angeboten werden?

***Antwort:***

Ja.

**Frage 12:**

Muss der PVC nach Wahl des Bauherrn angeboten werden oder kann auch ein Standardbodenbelag der in den Mietcontainern üblicherweise bereits verbaut ist, drinnen bleiben. Unser PVC-Bodenbelag wäre in grau / marmoriert.

***Antwort:***

Es kann der Standard-PVC-Bodenbelag grau / marmoriert angeboten werden.

**Frage 13:**

Brauchen die Außentüren die E-Öffner-Funktion. Falls ja, wer schließt diese an ein System an?

***Antwort:***

Ja, Anschluss durch AG.

**Frage 14:**

Dürfen die Fenster auch innen und außen weiß sein? Ebenfalls alle nur 2-flügelig anstelle ein 3-teiliges Fenster in den 3m breiten Container?

***Antwort:***

Ja.

**Frage 15:**

Müssen elektrische Außenjalousien verbaut werden oder dürfen auch manuell bedienbare Kunststoffrollladen eingesetzt werden?

***Antwort:***

Elektrische Außenjalousien.

**Frage 16:**

Müssen die Aluminium Außentüren keinen Fingerklemmschutz erhalten (wurde nicht beschrieben)?

***Antwort:***

Alle Türen, auch die Außentüren müssen einen Fingerklemmschutz aufweisen.

**Frage 17:**

Die Containeranlage soll mittels einer Elektrozuleitung angeschlossen werden. Dafür wird ein Hauptverteiler für die Container benötigt. Soll dieser innerhalb der Container verbaut werden? Falls ja, in welchem Raum? Falls nein, wünschen Sie einen Baustromverteiler außen? Oder wird dieser kundenseits zur Verfügung gestellt und der AN schließt ab dem kundenseits zur Verfügung gestellten Baustromverteiler an?

***Antwort:***

Im Putzmittelraum.

**Frage 18:**

Ist ein umlaufender Brüstungskanal erforderlich? In Kindergärten eher unüblich.

***Antwort:***

Ja.

**Frage 19:**

Wo sollen die DV-Einsätze verbaut werden?

***Antwort:***

Gruppenräume und Personalraum.

**Frage 20:**

Wie groß soll der Netzwerkschrank sein?

***Antwort:***

Ausreichend für Computer und Telefon.

**Frage 21:**

Welche Anforderung sind an das Patchfeld (PoE etc.?)

***Antwort:***

Standard 12.

**Frage 22:**

Welche Räume sollen klimatisiert werden?

***Antwort:***

Gruppenräume, Ruheraum, Schlafraum.

**Frage 23:**

Sind auch auf Putz Leitungen in den Sanitärräumen erlaubt?

***Antwort:***

Ja (Leerrohre).

**Frage 24:**

Unsere Sanitärcontainer sind mit 3 einzelnen Waschbecken, ohne Waschtisch, ausgestattet. Des Weiteren sind die beiden 1-flügigen Fenster mit ca. 790/730mm etwas kleiner. Ist das für Sie akzeptabel bzw. zugelassen?

***Antwort:***

Ja.

**Frage 25:**

Im Gruppenraum 1 ist ein 3-teiliges Fenster ausgeschrieben. Unsere Container haben als Standard 2-flügige Fenster. Ist es für Sie akzeptabel, dass statt 3-teiliges unsere 2-flügigen Standardfenster angeboten werden können?

***Antwort:***

Ja.

Mit freundlichen Grüßen

Lea Maag

Rechtsanwältin

[Schreiben in gesetzlicher Textform, daher ohne Unterschrift gültig]